

ZONE D'ACTIVITÉS LES MINIMES



1H30 DE PARIS
1H DE ROISSY
CHARLES DE GAULLE
30 MN DE REIMS ET
DE SA GARE TGV

UNE TRÈS BONNE DESSERTÉ

- À 4 KM DE L'ENTRÉE DE L'A26 (CALAIS-REIMS-TROYES), LE LONG DE LA D977 ET À 50 M DE LA RN2 (PARIS-BRUXELLES)
- RACCORDEMENT DIRECT AU RÉSEAU SNCF. GARE LA PLUS PROCHE À 3 KM
- VISIBILITÉ ET VITRINE PARFAITES DEPUIS LES AXES ROUTIERS.

SURFACE TOTALE
24 HECTARES

IMMÉDIATEMENT DISPONIBLES
PLUS DE 1 HECTARE

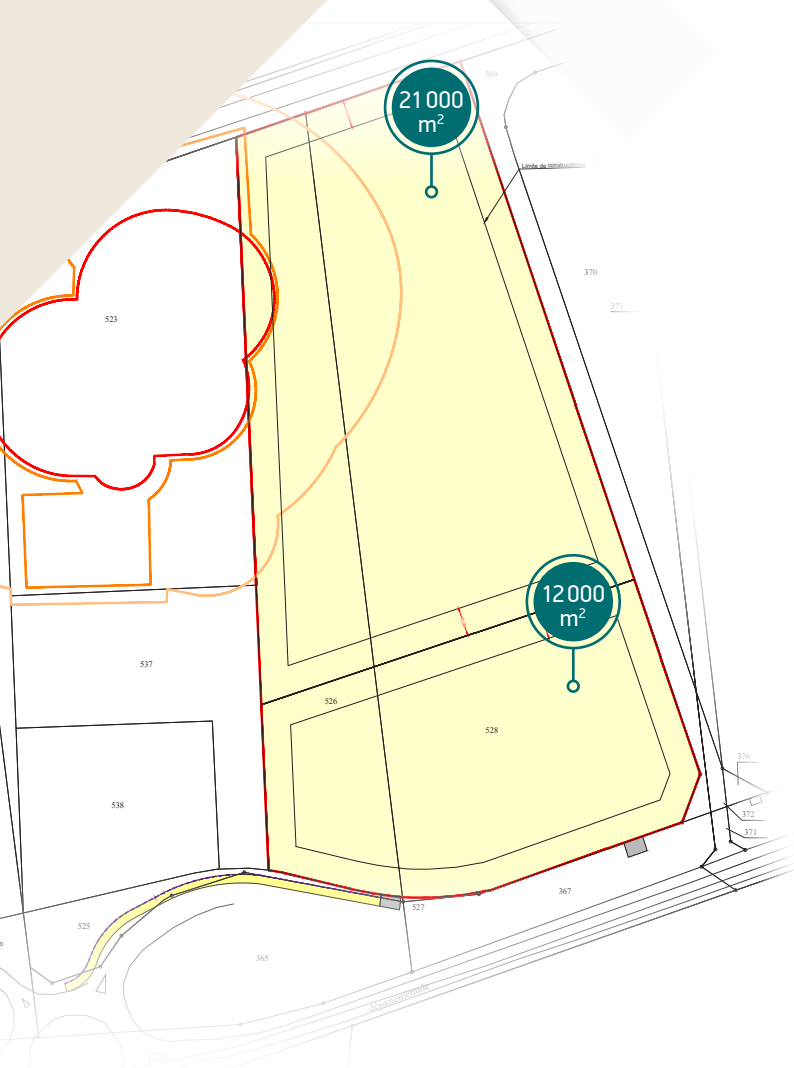
UN CHOIX DE SURFACES DE TAILLES VARIÉES

- Surface totale : 24 hectares
- Immédiatement disponibles : 3 hectares (2 hectares actuellement en option)
- Parcelles de 12 000m² divisibles
- Hauteur de bâtiment jusqu'à 10m
- Terrain plat, terre végétale puis craie, ne nécessite pas de fondations spéciales

DÉJÀ INSTALLÉES SUR LA ZONE LES MINIMES

- Descours & Cabaud (plate-forme de distribution de quincaillerie industrielle)
- Transports PAPIN (transport/logistique)

Coût
d'implantation,
prix au m²
très compétitif.



Communauté d'Agglomération du Pays de Laon
Service Développement Économique
60, rue de Chambry – 02000 Aulnois sous Laon
dev-eco@ca-paysdelaon.fr

CONTACT : 03 23 22 31 08

