Pays de Laon

Communauté d'Agglomération

Un territoire connecté,
engagé et compétitif
au cœur des Hauts-de-France

S'IMPLANTER & ENTREPRENDRE

Zones d'activités économiques

UN TERRITOIRE POSITIF, POUR ENTREPRENDRE AUTREMENT

Un territoire dynamique au cœur des grands flux

La CAPL est engagée dans une stratégie de développement ambitieuse sous la bannière Territoire Positif.

Cette marque territoriale incarne :

→ Le soutien à l'économie circulaire, l'écologie industrielle, et la mobilité durable (réseau de bus gratuit, bornes GNV),

→ La valorisation des ressources agricoles et forestières locales via la bioéconomie (pôle IAR, INRA, ITB...),

→ Un engagement clair pour la transition écologique et énergétique,

→ Un appui renforcé aux entreprises innovantes et durables, avec des aides à l'immobilier et à l'investissement, des incubateurs, un hôtel d'entreprises et des zones immédiatement disponibles.

Positif *POUR*

ses ressources,
son énergie,
ses entreprises

Pôle d'activité du Griffon



Regroupé au sein d'un syndicat mixte (CAPL + Pays de la Serre) en partenariat avec le Département, la Région et l'État

- Zone de 150 ha dont 110 ha viabilisés, située à la sortie nord de Laon, croisement A26 / RN2, sur 3 communes (Laon, Chambry, Barenton-Bugny)
- Composé de 3 pôles :
  Plus de 200 emplois créé via des entreprises comme ITB, LDAR, Sodeleg, Lin Français, Atelier D2I

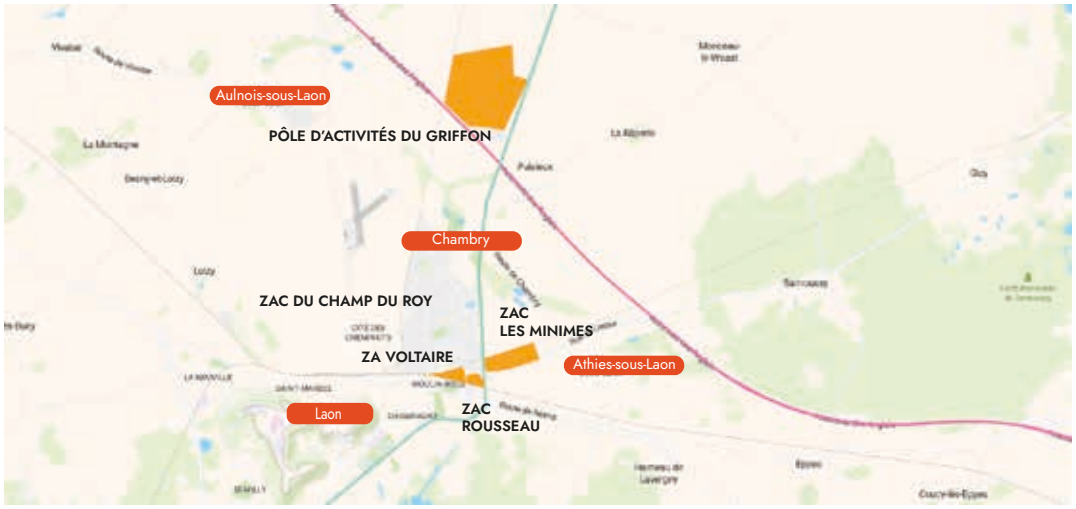
Investissez
Au coeur du Pays de Laon

- Zone pionnière en bioéconomie : pôle IAR, ITB, Laboratoire Départemental, valorisation des agro-ressources, recours à chaudière biomasse, embranchement ferroviaire unique dans l'Aisne.
- Composé de 3 pôles :
  industriel (logistique lourde), Hôtel d'Entreprises (artisanat & logistique légère), pôle intermédiaire (services & artisans)
- Pôle classé en "Zones France Ruralités Revitalisation" (ZFRR)
- Constructions possibles jusqu'à 18m de haut

Comparatif synthétique des zones

ZONE	SURFACE	TYPOLOGIE	ACCESSIBILITÉ VISIBILITÉ	PROJETS SPÉCIFICITÉS
Rousseau	**2,6 ha**	Industrie locale, services, loisirs, tertiaire	Proximité A26, RN2 Axe direct : Laon-Reims	Zone tertiaire et de loisirs
Voltaire	**6,8 ha**	Artisans / PME	Proximité A26, RN2	Parcelles paysagées
Minimes	**24 ha**	Logistique / Industrie Transports	Très accessible	Industrie,Artisanat
Griffon	**150 ha** (110 ha viabilisés)	Industrie, agro-ressources, services	A26/RN2, gare, embranchement fer	Bioéconomie, IAR, cluster agro-industriel
Champ du Roy	**60 ha**	Industrie, commerces, services	Proximité A26, RN2 D1044	Ecosystème industriel Agroalimentaire

Un localisation stratégique



RÉSEAUX ROUTIER

- D1044 (pour accéder rapidement à Reims)
- N2 (reliant la région Parisienne et la Belgique)
- A26 (qui s'étend de Calais à Troyes)
- 1h30 de Paris et Lille, 30 min de Reims

RÉSEAU FERROVIÈRE

- Gare SNCF à 8 minutes
- 0:45 min de Reims
- 1:35 min de Paris



Pourquoi s'implanter chez nous

1

UN TERRITOIRE ATTRACTIF
bien connecté à Paris, Lille, Reims

2

UN ENGAGEMENT FORT
autour de l'écologie industrielle, du bioéconomique, via le label Territoire Positif

3

DES INFRASTRUCTURES MODERNES
terrains modulables, zones adaptées au développement des entreprises

4

UN TERRITOIRE D'OPPORTUNITÉS
Environnement partenarial dynamique avec aides (immobilier, investissement, incubateurs)

CONTACT

Communauté d'Agglomération du Pays de Laon

Service Développement Economique

60 rue de Chambry – 02000 AULNOIS-SOUS-LAON
Tél : 03 23 22 31 20 – dev-eco@ca-paysdelaon.fr

PAYS DE LAON
Communauté d'Agglomération